

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 456/2021/3
Č. j.: KHSHK 1817/2021/HDM.TU/Rö
Vyřizuje: Mgr. Hana Rösslová
Tel.: 499 829 523, 731 628 644
E-mail: hana.rosslova@khshk.cz

Projektis spol. s r.o.
Legionářská 562
544 01 Dvůr Králové nad Labem

V Trutnově dne 22. ledna 2021

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy 2. NP budovy v ul. Milady Horákové čp. 141, Dvůr Králové nad Labem“.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 7 a § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, žádost Střední průmyslové školy a Střední odborné školy, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 674 39 918 zastoupené na základě předložené plné moci ze dne 4. 1. 2021 společností Projektis s.r.o., Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 455 37 879 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Stavební úpravy 2. NP budovy v ul. Milady Horákové čp. 141, Dvůr Králové nad Labem“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následující podmínky:

- k žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
 - místo odběru: umyvadlo umývárny u pokoje č. 2 (č.m. 2.04),
 - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

Odůvodnění

Dne 8. 1. 2021 obdržela KHS žádost Střední průmyslové školy a Střední odborné školy, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 674 39 918 zastoupené na základě předložené plné moci ze dne 4. 1. 2021 společností Projektis s.r.o., Legionářská 562, 544

01 Dvůr Králové nad Labem, IČO 455 37 879 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci. Dne 15. 1. 2021 byl na KHS doručen doplněk projektové dokumentace.

Předložená projektová dokumentace vypracovaná společností Projektis s.r.o., Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem v prosinci 2020, zakázkové číslo 2534 řeší stavební úpravy 2. NP. V současné době je ve 2. NP umístěna turistická ubytovna, stavebními úpravami vznikne domov mládeže o kapacitě 25 lůžek.

Navrženo je šest dvoulůžkových pokojů. Vždy dva dvoulůžkové pokoje jsou přístupné ze společné předsíně a pro tyto pokoje je řešeno WC s umyvadlem a umývárna vybavená sprchou a umyvadlem. Dále je řešen jeden dvoulůžkový pokoj vybavený umyvadlem a hygienické zařízení je pro tento pokoj přístupné ze společné chodby, vybavené je sprchou, WC a umyvadlem. Na tomto podlaží je dále umístěn jeden čtyřlůžkový pokoj s předsíní, ze které je přístupné WC s umyvadlem a umývárna vybavená sprchou a umyvadlem. Ze společné předsíně je přístupný dvoulůžkový a pětilůžkový pokoj a dále WC s umyvadlem a umývárna vybavená sprchou a 2 umyvadly. Plochy pokojů a počty hygienického zařízení jsou v souladu s požadavky § 10 ve spojení s přílohou č. 1 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“). Na tomto podlaží je řešena úklidová komora vybavená umyvadlem a výlevkou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody. Je zde umístěna čajová kuchyňka vybavená kuchyňskou linkou se dřezem s přívodem tekoucí teplé a studené vody, sporákem, chladicím zařízením a sedacím nábytkem. Podlahy na pokojích a čajové kuchynce navrženy z krytiny Vynil, na chodbách, v úklidové komoře a na sociálních zařízeních z keramické dlažby. Keramické obklady stěn jsou na WC a v úklidové komoře navrženy do výše 1800 mm, ve sprchách do 2000 mm. Odvětrání hygienického zařízení je řešeno nuceným způsobem pomocí axiálních ventilátorů. Denní osvětlení a přirozené větrání všech pokojů je zajištěno otevíratelnými okny. Uvedené je v souladu s požadavky § 18 ve spojení s přílohou č. 3 vyhlášky č. 410/2005 Sb. Umělé osvětlení na pokojích je navrženo LED zdroji. Součástí projektové dokumentace je výpočet umělého osvětlení, který vypracoval Ivo Erben, Elektros spol. s r.o., Martinice v Krkonoších 253. Dle předloženého výpočtu je navržena na pokojích intenzita umělého osvětlení 300 lx; index podání barev Ra 80, barevný tón světla 4000 K a činitel oslnění UGR_L max. 18,8.

Na tomto podlaží je dále umístěno zázemí pro vychovatele - pokoj pro vychovatele s vlastním hygienickým zařízením – WC, sprcha, umyvadlo. Zázemí pro vychovatele je v souladu s požadavky danými v nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. V předsíní je navržena vestavěná skříň pro skladování čistého prádla.

V 1. NP je zachován stávající vstup a šatna. Je zde navržen prostor pro sušení prádla. Stávající cvičná kuchyň nebude využívána. Navrženo je rozdělení původní jídelny mobilní stěnou, tímto vznikne obývací pokoj pro ubytované a studovna. Žáci domova mládeže mohou využívat stávající hygienické zařízení na tomto podlaží – WC dělené dle pohlaví, jako pohotovostní v době pobytu ve studovně či obývacím pokoji. V prostoru před plynovou kotelnou je umístěn sklad špinavého prádla. Na tomto podlaží bude využívána i stávající úklidová komora vybavená výlevkou a umyvadlem s přívodem pitné studené a teplé vody. Z venkovního prostoru je přístupná kolárna. Uvedené je v souladu s požadavky § 10 vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Vytápění je stávající, teplovodní z plynové kotelny. Nově je řešeno osazení žebříkových těles do nově vzniklých koupelen. Příprava teplé užitkové vody je zajištěna pomocí stávajících ohřivačů teplé vody umístěných v kotelně v 1. NP.

Zásobování pitnou vodou a likvidace odpadních vod je napojením na městské inženýrské sítě. Vzhledem k tomu, že budou provedeny nové rozvody vody k novým zařízovacím předmětům, byla dána podmínka uvedená ve výroku závazného stanoviska. Podmínka je stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb. K průkazu vyhovující

pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Předložené podklady jsou v souladu s výše uvedenými právními předpisy, a proto bylo vydáno kladné závazné stanovisko.

Mgr. Hana Rösslová
odborný rada oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Trutnov

Příloha:
PD předána osobně